

RESIDENSI
danau

Perbandaran di pinggir tasik









Pelan Lantai

DANAU PUCHONG



Jenis A

Keluasan Binaan
566 kp (52.65 mp)

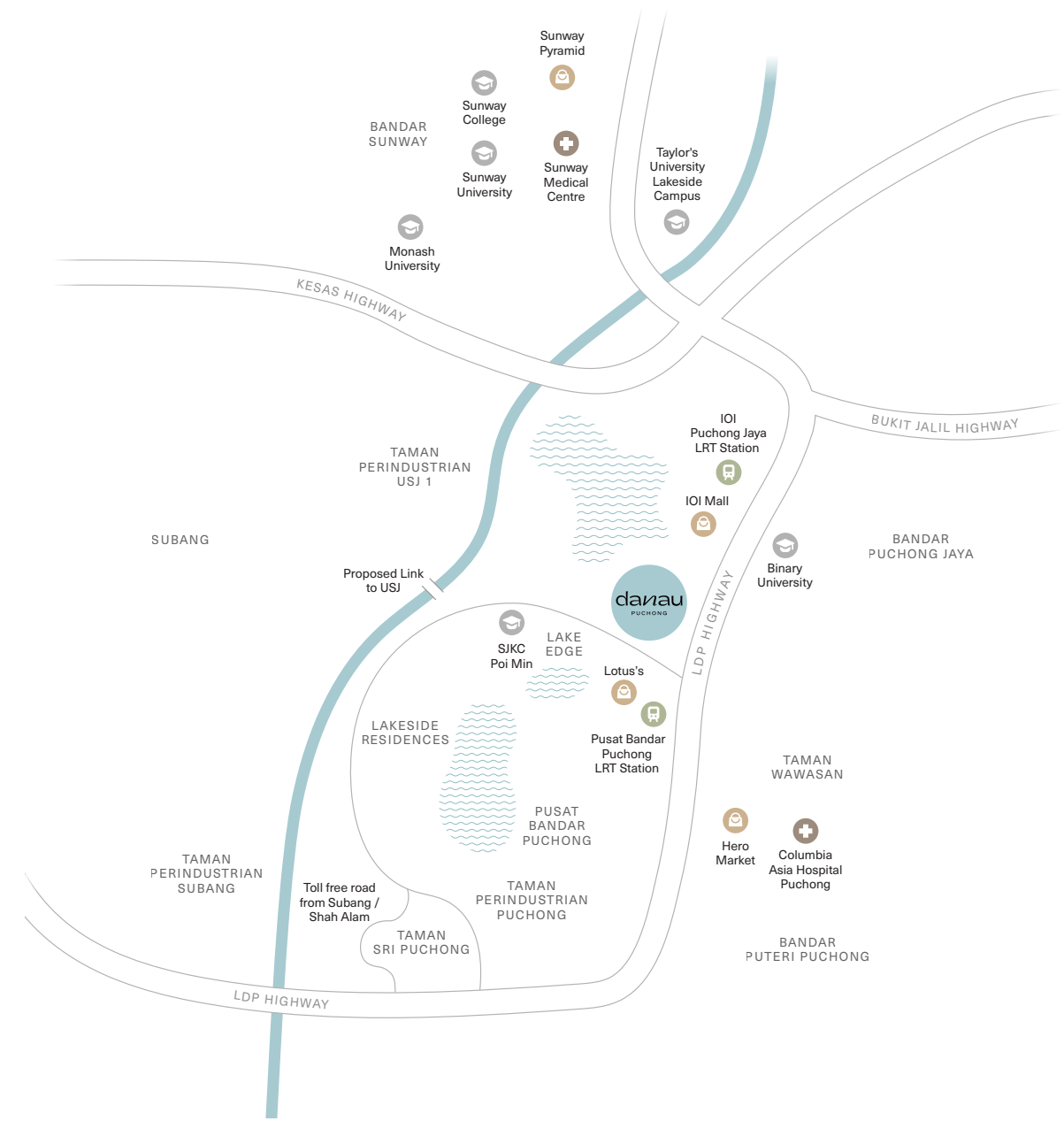
Petak Aksesori
96 kp – 226 kp
(9 mp – 21 mp)

- 01 Ruang Tamu
- 02 Ruang Makan
- 03 Dapur
- 04 Bilik
- 05 Bilik Air
- 06 Halaman
- 07 Ruang Legar

Spesifikasi

Struktur	Rangka Konkrit Bertetulang	
Dinding	Konkrit / Batu Bata (<i>di mana berkenaan</i>)	
Bumbung	Bumbung Konkrit Rata Bertetulang	
Siling	Lepaan Skim dan Cat / Lepaan Simen Pasir dan Cat Siling Plaster dan Cat (<i>di mana berkenaan</i>)	
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu Utama	Pintu Rata Padu	
Pintu Lain	Pintu Rata Berongga / Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium (<i>di mana berkenaan</i>)	
Set Kunci	Set Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	Ruang Tamu / Ruang Makan / Bilik Tidur	Lepaan Skim dan Cat / Lepaan Simen Pasir dan Cat (<i>di mana berkenaan</i>)
	Bilik Mandi	Jubin
	Dapur	Jubin / Lepaan Skim dan Cat / Lepaan Simen Pasir dan Cat (<i>di mana berkenaan</i>)
Kemasan Lantai	Ruang Tamu / Ruang Makan / Dapur	Jubin
	Bilik Tidur	Lantai Kayu Lamina
	Bilik Mandi	Jubin
	Ruang Legar / Halaman	Jubin
	Langkan A/C	Jubin / Lepaan Simen (<i>di mana berkenaan</i>)
Kelengkapan Sanitari	<i>Jenis: A</i>	
Mangkuk Tandas	1	
Besen Basuh Tangan	1	
Pancuran Mandi	1	
Sinki Dapur	1	
Kelengkapan Elektrik	<i>Jenis: A</i>	
Punca Kuasa Lampu	13	
Punca Kuasa Kipas Siling	2	
Suis Soket 13A	11	
Punca Kuasa Penghawa Dingin	2	
Punca Kuasa Pemanas Air	1	
Soket Dinding Fiber	1	
Punca Kuasa TV	1	
Punca Kuasa Loceng Pintu	1	

Peta Lokasi



+603 2143 3000
danaupuchong.com.my



• Pemaju: Pakatan Perakbina Sdn Bhd [198101004938 (71053-M)] • Tingkat 36 Menara YTL, 205 Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur • Tel: 03-2143 3000 • Faks: 03-4041 7655
• Emel: salesenquiry@ytl.land.com • Laman Web: danaupuchong.com.my • Lesen Pemaju: 2608/10-2027/1039(A) • Tempoh Sah Laku: 14/10/2022 – 13/10/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: 2608-6/09-2026/1019(N)-(S) • Tempoh Sah Laku: 11/09/2023 – 10/9/2026 • Jenis Kediaman: (i) Pangsapuri Perkhidmatan Perniagaan (ii) Pangsapuri Perkhidmatan Perniagaan Mampu Milik
• Bilangan Unit: (i) 385 (ii) 43 • Tempat Letak Kereta: 861 Lot Parkir • Harga Jualan: (i) Menara A - RM270,000 (min) – RM764,420 (max) (ii) Menara B – RM452,780 (min) – RM817,760 (max)
• Nama Pemajuan Perumahan: Residensi Danau • Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2027 • No. Kelulusan Pelan Bangunan: MBSJ.BGN.BP5.600-1/10/4/1 • Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Subang Jaya • Hak Milik Tanah: Pegangan Pajakan (tarikh tamat tempoh 1 April 2108) • Bebanan Tanah: Tiada • Sekatan Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"